

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2409/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

FINIENS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Sesvete, Primorska 5, OIB: 90242947323

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.05.2021. DO 21.09.2021.

Nema promjena u odnosu na zadnje izvješće.

Stečajni i razlučni vjerovnik Alpe Adria Poslovodstvo d.o.o. je temeljem Ugovora o cesiji od dana 31.05.2019. godine, kao cedent, prenio sva svoja prava, potraživanja i koristi koja ima prema stečajnom dužniku, kao cesusu, na trgovačko društvo H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, kao cesionar, te je o navedenom ustupanju obavijestio stečajnog upravitelja dopisom od dana 04.07.2019. godine.

Vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. je potom istu tražbinu Ugovorom o ustupu tražbine od dana 15.11.2019. godine, kao cedent, prenio na novog vjerovnika trgovačko društvo PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., Sesvete, Zagrebačka 36, OIB: 86374543635, kao cesionara.

Novi vjerovnik PROJEKT MAKSIMUS d.o.o. je o navedenom ustupu obavijestio sud i stečajnog dužnika.

Opisanim ustupanjem, na mjesto prijašnjeg stečajnog i razlučnog vjerovnika Alpe Adria Poslovodstvo d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6 a, OIB: 99488126785, stupio je novi stečajni i razlučni vjerovnik PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., Sesvete, Zagrebačka 36, OIB: 86374543635.

U tijeku su ovršni postupci na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika pokrenuti na prijedlog prijašnjeg vjerovnika Alpe Adria Poslovodstvo d.o.o., a koji su svi pokrenuti prije otvaranja ovog stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu čine nekretnine navedene pod točkom IV.II. Izvješća o gospodarskom stanju dužnika od dana 01.03.2018. godine.

2. POKRETNINE

Stečajni dužnik nema evidentiranih pokretnina.

3. POSTUPCI U TIJEKU

- 3.1. Općinski građanski sud u Zagrebu
Ovrhovoditelj: Alpe Adria poslovodstvo d.o.o.
Ovršenik: Finiens Nekretnine d.o.o. i dr.
Posl.br. Ovr-2379/2020
(ranije oznake Ovr-2507/13; Ovr-3095/2017; Ovr-4790/2017; Ovr-4135/2018; Ovr-4828/2018)
Radi: ovrhe na nekretninama ovršenika
Rješenje o ovrsi od 25.09.2013. godine
Status: u tijeku
- 3.2. Općinski građanski sud u Zagrebu
(ranije Općinski građanski sud u Zagrebu; Trgovački sud u Zagrebu)
Ovrhovoditelj: Alpe Adria poslovodstvo d.o.o.
Ovršenik: Finiens Nekretnine d.o.o. i dr.
Posl.br. **Ovr-2508/2013**
(ranije posl.br. Ovr-2508/13; Ovr-9/2019; Ovr-548/2020)
Radi: ovrhe na nekretninama ovršenika
Rješenje o ovrsi od 27.09.2013
Status: u tijeku

4. FINACIJSKO IZVJEŠĆE

Priljev sredstava	aktivna kamata	0,03 kuna
Odljev sredstava	bankarska naknada	210,00 kuna
Stanje na računu na dan 21.09.2021.		13.106,29 kuna

Stečajnom dužniku svaki mjesec dospjeva naknada za vođenje računa u iznosu od 70,00 kuna dok drugih prometa po računu nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Imovina stečajnog dužnika prodaje se u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu. Upravitelj je preuzeo postupke te se u nastavku očekuje zakazivanje dražbe radi prodaje nekretnina.

Mjesto i datum
Zagreb, 21.09.2021. godine

Stečajni upravitelj
Hrvoje Kraljičković